

«Утверждаю»
Председатель Правления
ГСК «Лермонтовский»
_____ Мирошников С.Г.
« ____ » октября 2019 г.

ПРАВИЛА

ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГСК «ЛЕРМОНТОВСКИЙ».

ИНСТРУКЦИЯ О МЕРАХ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

На основании Приложения № 2 к Постановлению правительства Москвы от 14 декабря 1993 г. № 1140, Приказа МЧС № 313 от 18.06.2003 «Об утверждении правил пожарной безопасности в РФ (ППБ 01-03)», Федеральных законов 123-ФЗ, 384-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390. «О противопожарном режиме в РФ» а также других нормативно-технических документов, содержащих требования пожарной безопасности на территории ГСК «Лермонтовский» по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Лермонтова, д. 32 устанавливаются следующие требования пожарной безопасности.

1. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГСК И ГАРАЖНЫХ БОКСОВ.

- 1.1. Гаражные боксы должны быть оборудованы средствами пожаротушения.
- 1.2. Все электроустановки должны быть защищены автоматами защиты от токов короткого замыкания и тепловой защитой.
- 1.3. Устройство и эксплуатация электросетей-временок не допускается. Допускается применение переносных ламп с напряжением питания не выше 42 В и защитой стеклянного колпака светильника металлической сеткой.
- 1.4. Территория ГСК и гаражных боксов должны содержаться в чистоте и очищаться от мусора и различных сгораемых материалов.
- 1.5. Подъезды к территории ГСК, гаражным боксам, а также подступы к противопожарному инвентарю должны содержаться свободными.
- 1.6. При необходимости проведения временных сварочных работ владелец гаража (бокса) должен:
 - обеспечить место проведения работ средствами пожаротушения (вода, песок, огнетушитель, кошма);
 - проводить временные сварочные работы только в присутствии помощника.
- 1.7. Помещение дежурного охранника должно быть обеспечено исправными средствами связи.

2. СОДЕРЖАНИЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

- 2.1. Детали, узлы силового агрегата и трансмиссия автомобиля должны содержаться в чистоте. Подтекание топлива и масла, особенно в местах,

подверженных нагреву при работе двигателя, а также воздействию открытого огня и искр, не допускается.

2.2. Транспортные средства должны храниться с герметично закрытыми топливными баками.

3. СРЕДСТВА ПОЖАРОТУШЕНИЯ И ЗАЩИТЫ

3.1. Обязательными для оборудования гаражных боксов средствами пожаротушения являются:

- автоматические самосрабатывающие огнетушителями или автономные модули пожаротушения;
- порошковые огнетушители объемом не менее 5 л.;
- дымозащитные наборы.

3.2. Средства пожаротушения, связи и сигнализации должны постоянно содержаться в исправном состоянии.

3.3. Средства пожаротушения и защиты должны быть сертифицированными и иметь действующий срок годности.

3.4. Использование первичных средств пожаротушения не по назначению категорически воспрещается.

4. НА ТЕРРИТОРИИ ГСК «ЛЕРМОНТОВСКИЙ» ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

4.1. Пользоваться открытым огнем для разогрева агрегатов автомашин и при определении и устранении неисправностей механизмов.

4.2. Сжигание мусора, отходов и тары на территории, а также ближе 50 м от периметра территории ГСК. Выливать на территории ГСК отработанные горюче - смазочные материалы.

4.3. Разводить открытый огонь на расстоянии ближе 3 м от гаражных боксов.

4.4. Оставлять в боксах и на территории автомашины при наличии течи из топливных баков, топливопроводов и карбюраторов, с неисправными системами электрооборудования при включенном аккумуляторе.

4.5. Захламлять гаражные боксы мебелью, предметами домашнего обихода из горючих материалов, строительными материалами.

4.6. Хранить и использовать в гаражных боксах неисправные газовые баллоны, неисправные и несертифицированные газовые горелки и средства отопления.

4.7. Хранить в гаражных боксах взрывопожароопасные вещества, а также легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (ЛВЖ и ГЖ) в количествах:

- бензина, дизельного топлива - более 50 литров,
- смазочных масел - более 50 литров.

Хранение указанного количества топлива и масел допускается только в герметично закрываемой таре.

4.8. Применять в гаражных боксах без согласования с Правлением отопительные приборы на твердом топливе.

4.9. Применять отопительные приборы на жидком топливе.

4.10. Оставлять без присмотра во включенном состоянии электропотребляющие приборы и нагреватели.

- 4.11. Оставлять на двигателе использованные обтирочные материалы, загрязненную (промасленную) спецодежду.
- 4.12. Проводить в окрасочных помещениях работы, связанные с применением открытого огня и искрообразования.
- 4.13. Хранить в гаражных боксах пустую тару из под красок и растворителей.
- 4.14. Оставлять неубранный замасленный материал по окончании работ.
- 4.15. Загромождать выездные ворота и проезды, оставлять машины на территории ГСК более 12 часов без предварительного уведомления Правления ГСК. При нарушении этого пункта Правление оставляет за собой право эвакуировать транспортные средства на штраф стоянку без предварительного уведомления владельца транспортного средства.

5. ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА

При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т. п.) необходимо немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону "01" с указанием точного адреса, сообщить свою фамилию. Принять по возможности меры по:

- эвакуации людей, отключению электроэнергии,
- тушению пожара с помощью имеющихся средств пожаротушения,
- спасению материальных ценностей.

Организовать встречу прибывающих пожарных подразделений, информировать их о месте пожара и наличии пожароопасных веществ и материалов.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- 6.1. Ответственность за обеспечение пожарной безопасности возлагается на члена Правление ГСК «Лермонтовский» _____, а в гаражных боксах - на их владельцев.
- 6.2. Владельцы гаражных боксов (в т.ч. арендаторы) обязаны изучить и неукоснительно соблюдать противопожарный режим в соответствии с настоящими требованиями.
- 6.3. В случае нарушения противопожарного режима Правление ГСК вправе применить к нарушителям штрафные санкции в размере 5 (Пять тысяч) руб. При повторном нарушении составлять акт с передачей документов инспектору Пожарного надзора, курирующему данную территорию.

Правление ГСК «Лермонтовский»:

Матвеев Д.В.

Смольянинов А.А.

Ставничук С.Л.

Цветков В.А.